

MARECKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
LOKATORSKO-WŁASNOŚCIOWA
ul. Promienna 17 A
05-270 MARKI
RADA NADZOROZA

UCHWAŁA NR 6/2020

Rady Nadzorczej Mareckiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko - Własnościowej w Markach

- z dn. 08.06.2020 r. -

Rada Nadzorcza MSM L-W działając na podstawie
§ 37 ust 1 pkt. 1 Statutu Spółdzielni postanawia :

§1

Uchwalić plan remontów na rok 2020 stanowiący załącznik
nr 1 do niniejszej uchwały.


§2

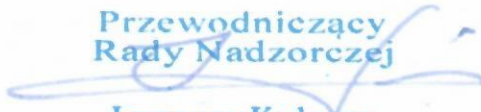
Uchwałę podjęto przy obecnych 6 członkach Rady.
Za uchwałą oddano 6 głosów
Przeciw oddano 0 głosów

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rada Nadzorcza

Z-ca Przewodniczącego
Rady Nadzorczej

Henryk Woźniak

Przewodniczący
Rady Nadzorczej

Ireneusz Kulesza

Załącznik nr 1 do Uchwały Rady Nadzorczej nr ⁶5/2020 z dnia 08.06.2020

PLANU ROBÓT REMONTOWYCH
na rok 2020

Lp.	Wyszczególnienie	Plan roku 2020 [zł]	
	Promienna 4		
1	Stan funduszu na początek roku	11 208,21	
2	Zwiększenia w ciągu roku / odpisy 1,20+2,00 zł/	108 940,80	
3	Zmniejszenia funduszu w tym:	76 000,00	
	Termomodernizacja - spłata kredytu i odsetek	70 000,00	
	Naprawa mocowań wejść na dach	500,00	
	Naprawy ogólnobudowlane	3 000,00	
	Roboty drogowe, oznaczenie miejsc parkingowych	2 500,00	
4	Stan na koniec 2020 roku	44 149,01	

	Promienna 4A		
1	Stan funduszu na początek roku	8 789,73	
2	Zwiększenia w ciągu roku / odpisy 1,20+2,00 zł/	69 312,00	
3	Zmniejszenia funduszu w tym:	63 100,00	
	Termomodernizacja - spłata kredytu i odsetek	60 100,00	
	Naprawy ogólnobudowlane	3 000,00	
4	Stan na koniec 2020 roku	15 001,73	

Promienna 4B			
1	Stan funduszu na początek roku		11 106,61
2	Zwiększenia w ciągu roku / odpisy 1,20+2,00 zł/		68 979,84
3	Zmniejszenia funduszu w tym:		67 200,00
	Termomodernizacja - spłata kredytu i odsetek		62 200,00
	Naprawy ogólnobudowlane		3 000,00
	Roboty drogowe, oznaczenie miejsc parkingowych		2 000,00
4	Stan na koniec 2020 roku		12 886,45

Mieszka I 18			
1	Stan funduszu na początek roku		204 203,13
2	Zwiększenia w ciągu roku / odpisy 1,20+2,00 zł/		93 511,68
	/kredyt bankowy/		500 000,00
3	Zmniejszenia funduszu w tym:		752 631,39
	Termomodernizacja		633 849,40
	Dokumentacja termomodernizacyjna		5 535,00
	Remont balkonów		105246,99
	Nadzór budowlany		8 000,00
4	Stan na koniec 2020 roku		45 083,42

Rejtana 19			
1	Stan funduszu na początek roku		57 105,41
2	Zwiększenia w ciągu roku / odpisy 0,60zł/m2/		17 406,00
3	Zmniejszenia funduszu w tym:		3 000,00
	Naprawy ogólnobudowlane		3 000,00
4	Stan na koniec 2020 roku		71 511,41

Rejtana 19A			
1	Stan funduszu na początek roku		75 586,38
2	Zwiększenia w ciągu roku / odpisy 1,20zł/m2/		33 421,44
3	Zmniejszenia funduszu w tym:		91 500,00
	Docieplenie stropu, impregnacja więźby dachowej		48 500,00
	Wymiana mocowań pokrycia dachu		11 500,00
	Remont kominów		11 000,00
	Wymiana wyłazów dachowych		6 500,00
	Naprawa ściany klatki III		10 000,00
	Naprawa rynien		4 000,00
5	Stan na koniec 2020 roku		17 507,82

Rejtana 19B			
1	Stan funduszu na początek roku		113 162,67
2	Zwiększenia w ciągu roku / odpisy 1,20zł/m2/		33 000,96
3	Zmniejszenia funduszu w tym:		24 500,00
	Naprawy ogólnobudowlane		3 000,00
	Wymiana legalizacyjna ciepłomierzy		19 000,00
	Wymiana lamp oświetleniowych zewnętrznych		2 500,00
4	Stan na koniec 2020 roku		121 663,63

Promienna 17A			
1	Stan funduszu na początek roku		1 820,39
2	Zwiększenia w ciągu roku / odpisy 1,20zł/m2/		14 118,36
3	Zmniejszenia funduszu w tym:		5 700,00
	Naprawy ogólnobudowlane		3 000,00
	Wymiana domofonów		2 700,00
4	Stan na koniec 2020 roku		10 238,75

Okólna 24A			
1	Stan funduszu na początek roku	66 011,99	
2	Zwiększenia w ciągu roku / odpisy 1,20zł/m2/	19 684,80	
3	Zmniejszenia funduszu w tym:	13 900,00	
	Prace brukarskie – naprawa drogi dojazdowej	3 500,00	
	Dodatkowe zabezpieczenie drzwi śmietnika	400,00	
	Remont opaski	7 000,00	
	Prace ogólnobudowlane	3 000,00	
4	Stan na koniec 2020 roku	71 796,79	

Z-ca Przewodniczącego
Rady Nadzorczej


Henryk Woźniak

MARECKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIGWA
LOKATORSKO-WŁASNOŚCIOWA
ul. Promienna 17 A
05-270 MARKI
RADA NADZORCZA

Przewodniczący
Rady Nadzorczej


Ireneusz Kulesza