



MARKI

MARECKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA

LOKATORSKO - WŁASNOŚCIOWA

05 - 270 MARKI

ul. Promienna 17a
tel. 781 13 79 ; 781 35 13
fax. 771 44 40

NIP 125 00 58 633

Marki 18.05.2026r.

MSM – 54 / 05 / 2026

Członkowie

Mareckiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko Własnościowej w Markach

Zarząd Mareckiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko Własnościowej w Markach informuje, że w dniu **22.06.2026** r. o godzinie **19⁰⁰** w **siedzibie spółdzielni przy ul. Promiennej 17A** odbędzie się Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni z następującym porządkiem obrad:

Porządek obrad:

1. Otwarcie obrad i wybór Prezydium Walnego Zgromadzenia.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Omówienie sposobu obrad.
4. Wybór komisji:
 - a/ mandatowo - skrutacyjnej
 - b/ wyborczej
 - c/ wniosków
5. Przyjęcie protokołu obrad Walnego Zgromadzenia z dnia 23 czerwca 2025r.
6. Sprawozdanie Rady Nadzorczej za okres kadencji 2023-2026.
7. Sprawozdanie Zarządu z działalności za rok 2025.
8. Sprawozdanie finansowe spółdzielni za rok 2025.
9. Przedstawienie kierunków rozwoju działalności Spółdzielni na lata 2026-2027.
10. Dyskusja na tematy dotyczące pkt. 6-9.
11. Wybór Rady Nadzorczej.
12. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - a/ Przyjęcia sprawozdania Rady Nadzorczej za okres kadencji.
 - b/ Zatwierdzenia Sprawozdania Zarządu z działalności za 2025 rok.
 - c/ Zatwierdzenia sprawozdania finansowego spółdzielni za rok 2025.
 - d/ Udzielenia absolutorium członkom zarządu za rok 2025.
 - e/ Uchwalenia kierunków działalności spółdzielni.
 - f/ Oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań jaką spółdzielnia może zaciągnąć.
 - g/ Przyjęcia wyników głosowania dotyczącego wyborów do Rady Nadzorczej.
13. Wolne wnioski.
14. Zamknięcie obrad.

Wszystkie sprawozdania i projekty uchwał będące tematem obrad Walnego Zgromadzenia wyłożone będą od dnia **29.05.2026r** w siedzibie Spółdzielni przy ul. Promiennej 17A w Markach. Członkowie spółdzielni mogą zapoznać się z tymi materiałami w godzinach pracy spółdzielni oraz na stronie internetowej **www.mareckaspoldzielnia.pl**.

Członkowie uczestniczący w Walnym Zgromadzeniu winni posiadać przy sobie dokument tożsamości. Członek Spółdzielni bierze udział w Walnym Zgromadzeniu osobiście lub przez upoważnionego pełnomocnika.

Pełnomocnik nie może zastępować więcej niż jednego członka. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie pod rygorem nieważności.

Pełnomocnikiem może być: Osoba bliska członka z wyłączeniem osób pozostających faktycznie we wspólnym pożyciu, inny członek Spółdzielni, Adwokat / Radca Prawny. Pełnomocnictwo należy dostarczyć Spółdzielni nie później niż 3 dni przed terminem Walnego Zgromadzenia tj. do **19.06.2026r.**, na drukach dostępnych w Spółdzielni lub na stronie internetowej spółdzielni.

Pełnomocnik osoby bliskiej członka Spółdzielni składa oświadczenie pod rygorem odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń, wynikającej z art. 27³a ustawy, że jest **osobą bliską** członka Spółdzielni w rozumieniu **art. 8³ ust. 1² pkt 1** ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych.

Jeżeli osoba bliska, nie złoży do pełnomocnictwa oświadczenia - udzielone pełnomocnictwo będzie nieważne.

Pełnomocnik jest uprawniony do: podpisania listy obecności, uczestnictwa w obradach, zabierania głosu w dyskusji, zgłaszania wniosków oraz **głosowania nad uchwałami objętymi porządkiem obrad – z wyjątkiem głosowania, którego przedmiotem jest wybór i odwołanie członków Rady Nadzorczej (art. 8³ ust. 1⁶ ustawy).**

MARKECKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
LOKATORSKO-WŁASNOŚCIOWA
ul. Promienna 17 A
05-270 MARKI
ZARZĄD

